

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix-Travail-Patrie

REGION DE L'EXTREME-NORD

DEPARTEMENT DU LOGONE ET CHARI

COMMUNE DE ZINA

COMMISSION INTERNE  
DE PASSATION DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace-Work-Fatherland

FAR-NORTH REGION

LOGONE AND CHARI DIVISION

ZINA COUNCIL

INTERNAL TENDERS BOARD

## AVIS D'APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°008/AONO/C-ZINA/CIPM/2025 DU 12.0 MARS 2025  
EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LA CONSTRUCTION ET L'EQUIPEMENT DU  
CENTRE DE SANTE INTEGRE DE KAZIRE, DANS LA COMMUNE DE ZINA, DEPARTEMENT  
DU LOGONE ET CHARI, REGION DE L'EXTREME-NORD.

### 1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre du budget de l'exercice 2025, le Maire de la Commune de Zina, Autorité Contractante, lance en procédure d'urgence un Appel d'Offres National Ouvert pour la construction et l'équipement du Centre de Santé Intégré de Kaziré dans la Commune de Zina, Département du Logone et Chari, Région de l'Extrême-Nord.

### 2. Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres comprennent les opérations suivantes :

- Travaux préparatoires ;
- Fondations ;
- Elévation ;
- Charpente-Couverture-Plafonnage ;
- Menuiserie bois et métallique ;
- Electricité ;
- Peinture ;
- VRD ;
- Plomberie et sanitaire.
- La fourniture des équipements



### 3. Tranches/Allotissement

Les travaux sont subdivisés en un seul lot.

### 4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de soixante-quinze millions (75 000 000) Francs CFA TTC .

### 5. Délai prévisionnel d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux, objet du présent Appel d'Offres est de *trois (03)* mois calendaires. Ce délai court à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les prestations.

### 6. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions aux sociétés et entreprises ou groupement d'entreprises de droits camerounais, ayant une expérience avérée dans le domaine du bâtiment.

Par le présent Avis d'Appel d'Offres, les entreprises intéressées sont invitées à fournir dans leurs offres, les informations authentiques qui permettront de retenir celle pouvant réaliser les prestations après une évaluation approfondie et objective de son dossier.

#### **7. Financement**

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, sont financés par le Budget d'Investissement Public du Ministère de l'économie de la Planification et de l'Aménagement du Territoire de l'exercice 2025.

#### **8. Mode de soumission**

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est *hors ligne*.

#### **9. Cautionnement de soumission**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission acquitté à la main et timbrée, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaines des marchés publics, dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO, dont le montant s'élève à un million cinq cent mille ( 1500 000) Francs CFA et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite, mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

#### **10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier physique peut être consulté gratuitement aux heures ouvrables dans les services de la Commune de ZINA. BP 204 kousseri. Email : [commune.zina@yahoo.fr](mailto:commune.zina@yahoo.fr) Tel : 670 58 95 83/675320563, dès publication du présent avis.

#### **11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenue à la Commune de ZINA, BP 204 kousseri. Email : [commune.zina@yahoo.fr](mailto:commune.zina@yahoo.fr) Tel : 670 58 95 83/675 32 05 63 dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable des frais d'achat du DAO de 100 000 F (cent mille francs) CFA, payable auprès de la Recette Municipal de ZINA ou au Trésor Public.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission par voie physique ou électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

#### **12. Remise des offres**

-L'offre en sept (07) exemplaires, dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels, devra être déposée contre récépissé sous plis fermé, à la Commune de Zina, au plus tard le 16 AVR 2025 à 11 heures, heure locale et devra porter la mention et devra porter la mention :



**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**  
**N°008/AONO/C ZINA/CIPM/2025 DU ... 0. MARS 2025**  
**EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LA CONSTRUCTION ET L'EQUIPEMENT DU**  
**CENTRE DE SANTE INTEGRE DE KAZIRE DANS LA COMMUNE DE ZINA,**  
**DEPARTEMENT DU LOGONE ET CHARI, REGION DE L'EXTREME NORD**

*A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"*

**13. Recevabilité des plis**

Les pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des enveloppes différentes séparées et remises sous pli scellé.

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- *les plis non-conformes au mode de soumission ;*
- les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- le non-respect du nombre d'exemplaires indiqué dans le RPAO ou offre uniquement en copies.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

**14. Ouverture des plis**

L'ouverture des plis se fait en un temps et aura lieu le 16. AVR. 2025 à 12 heures, heure locale par la Commission Interne de Passation des Marchés du Maître d'Ouvrage dans la salle des délibérations de la Commune de Zina sise à Zina.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de D'Appel d'Offres

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heure accordé par la Commission, l'offre sera rejetée.

## 15. Critères d'évaluation

### 15.1 Critères éliminatoires

Il s'agit notamment:

- # de l'absence du cautionnement de soumission à l'ouverture des plis;
- # de la non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente ;
- # des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- # du non-respect de 20 critères essentiels ;
- # de l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- # du non-respect du format de fichier des offres ;
- # l'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- # de l'absence de prospectus accompagné des fiches techniques du fabricant, le cas échéant ;
- # de l'absence de possession d'un matériel minimum (liste à préciser par le maître d'Ouvrage et à déterminer en propre ou en location) ;
- # de l'absence de la charte d'Intégrité ;
- # de l'absence de la Déclaration d'engagement au respect des clauses sociales et environnementales;

### 15.2. Critères essentiels

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront à titre indicatif sur :

- la présentation de l'offre ;
- les références du soumissionnaire ;
- la capacité financière (l'accès à une ligne de crédit ou autres ressources financières, le chiffre d'affaires, attestation de solvabilité financière).
- Qualification et expérience du personnel
- Moyens logistiques
- Méthodologie
- Les preuves d'acceptation des conditions du marché

## 16. Attribution

Le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage Délégué attribue le marché au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises, dont l'offre est évaluée la moins-disante après vérifications de ses prix et jugée substantiellement conforme au Dossier d'Appel d'Offres.

## 17. Nombre maximum de lots :

Un candidat peut soumissionner et être attributaire de l'unique lot.





#### 18. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant *de 90 jours* à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

#### 19. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à auprès de la Commune de Zina, à Zina, BP : 204 Kousseri ; Email : [commune.zina@yahoo.fr](mailto:commune.zina@yahoo.fr); tel : 675464957/675320563.

#### 20. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, DDMINMAP/LC (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48, ou le MO/MOD au numéro (+237) 675464957/675320563.

Fait à Zina, le 0 MARS 2025

Le Maire

#### Copies :

- DDMINMAP/EN
- ARMP/EN
- CIPM DE ZINA
- Affichage / chrono

